



ОБЩИНА ВАРНА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗАПОВЕД

№ Г - 77

гр. Варна, 13.03.2018г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, Заповед №447/16.10.2016г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ и задание по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 29 от Протокол № 3/24.01.2017г. и като взех предвид административна преписка рег. №АУ004160АС/17.01.2017г. и на основание Заповед №4786/25.11.2015 г. на Кмета на Община Варна

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за **УПИ ХХІХ-1156, кв. 68, по плана на СО „Прибой“**, гр. Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

[Signature]
Заместник-кмет на Община Варна

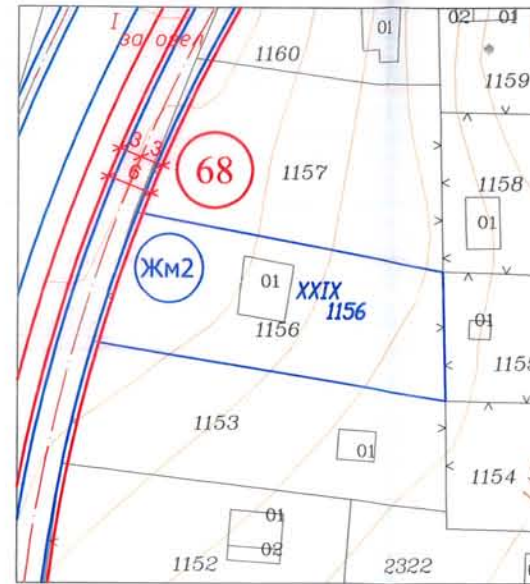
**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
ЗА УПИ ХХІХ-1156, КВ.68, СО "ПРИБОЙ", ГР. ВАРНА
М 1:1000**



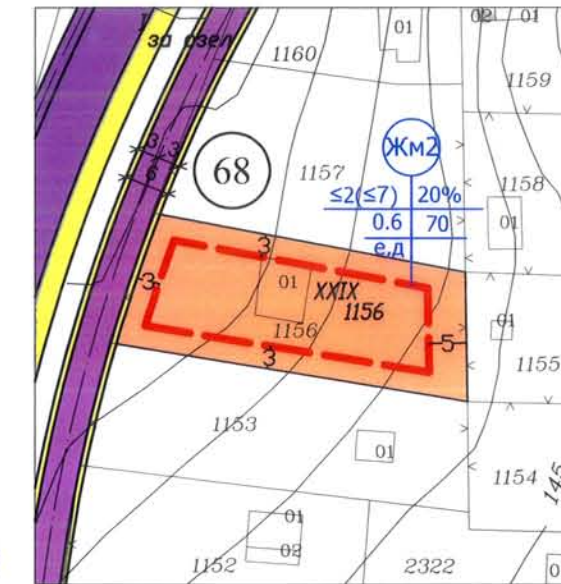
ИЗВАДКА от
КККР одобрени със Заповед No РД-18-73/23.06.2008г. на
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК и
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ НА СО "ПРИБОЙ"
одобрен с решение N 273-6 по
протокол N 6/ 28.03.2012 г. на ОС-Варна

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-77/13.03.2018г.
ЗАМЕСТНИК-КМЕП Пейчо Пейчев
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



ЛЕГЕНДА

ВИДОВЕ УСТРОЙСТВЕНИ РЕЖИМИ

ЖМ2 ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА с ниско застрояване, с допълнителни специфични изисквания

68 номер на квартал
XXIX 1156 номер на УПИ
1156 номер на ПИ

УЛИЧНА МРЕЖА

- ГЛАВНА УЛИЦА IV КЛАС
- СЪБИРАТЕЛНА УЛИЦА V КЛАС
- ПЕШЕХОДНИ АЛЕИ И ТРОТОАРИ

ОБЕКТ: Подробен устройствен план (ПУП)
План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ ХХІХ-1156, кв. 68, по плана на с.о. "Прибой", гр. Варна.

номер на квартал	номер на урегулиран поземлен имот	площ на ПИ /кв.м./	площ на УПИ /кв.м./	намалена площ в /кв.м./	намалена площ в %	устройствена зона	поземлен имот с установено предназначение	етажност вис.в метри			градоустройствени параметри			начин на застрояване	
								максимална	плътност на застрояване	К инт	мин. озел. площ	свободно	сключено		
68	XXIX-1156	778	762	16	2.06	ЖМ2	за жилищно строителство	2≤(7)	20	0.6	70	е			

Възложители:	С	Х	Х	и
Част	АРХ. / ГРАДОУСТР.			
Чертеж	ПУП - ПРЗ			12. 2016 г.
Проектанти	арх. В. Китанов			М 1:1000
	инж. Р. Златев			