



# ОБЩИНА ВАРНА

## ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

### ЗАПОВЕД

№ Г - 62

гр. Варна, 09.02.2018 г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, Заповед №233/27.06.2017г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, при условията на чл.103, ал. 6 от ЗУТ и задание по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 28 от Протокол № 2/16.01.2018г. и като взех предвид административна преписка рег. №АУ092718АС/09.10.2017г. и на основание Заповед №4786/25.11.2015г. на Кмета на Община Варна

### ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за **УПИ XIX-3763, кв. 25, по плана на СО „Боровец-юг“**, гр. Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

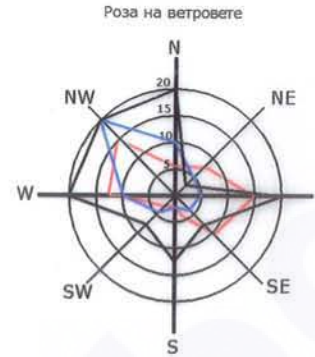
Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

Заместник-кмет на Община Варна

не на УПИ XIX-3763, кв.25

— м. януари  
— м. юли



 Секция: <b>ГПГ</b> Част на проекта: по удостоверение за ППП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 05210
	инж. ВЕСКА КОДЕВА ИВАНОВА
	Подпис:
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА



ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

арх. РАДИКА  
ИЛИЕВА СТОЙКОВА

Reg. №: 047034

подпис:

обект:	ПУП- ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ НА УПИ XIX-3763 кв 25 С.О."БОРОВЕЦ ЮГ" р-н " АСПАРУХОВО "община ВАРНА		
част:	ГРАДОУСТРОЙСТВО ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ	фаза: ПУП	М 1:1000 юли 2017
проектант част арх.:	арх. Р. Стойкова		
проектант част геод.:	инж. В. Иванова		
възложител:	В П		

	обслужваща улица VI клас
	устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина, плътност и интензивност
	пешеходни алеи и тротоари

квартал №	номер на УПИ	устройствена зона	урегулиран поземлен имот с установено предназначение	етажност/ височина	плътност на застрояване	интензивност на застрояване	мин. озеленена дворна площ	начин на застрояване	площ на ПИ в м <sup>2</sup>	площ на УПИ в м <sup>2</sup>	отнема се за улица по чл.16	предаваема част към УПИ
25	XIX-3763	Жм2	жил. строит.	7	20 %	0.6	70 %	е	628 м <sup>2</sup>	610 м <sup>2</sup>	18 м <sup>2</sup>	-

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
НА УПИ XIX-3763, ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР  
10135.5403.3763, КВ.25  
С.О. БОРОВЕЦ ЮГ, район " АСПАРУХОВО "**  
община ВАРНА  
мащаб 1:1000

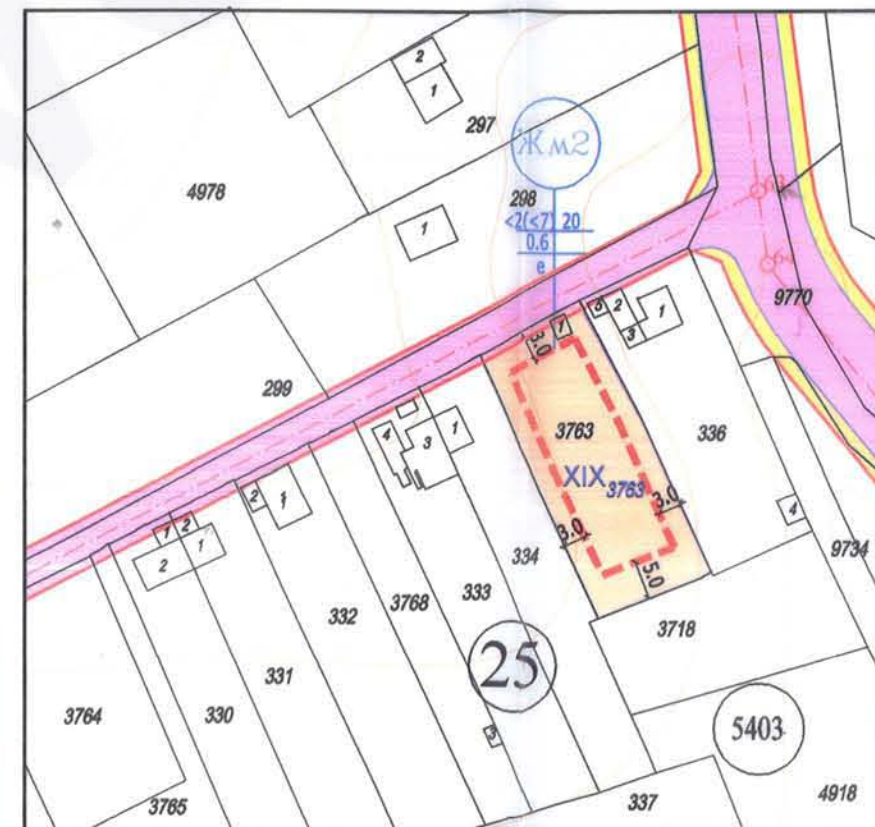
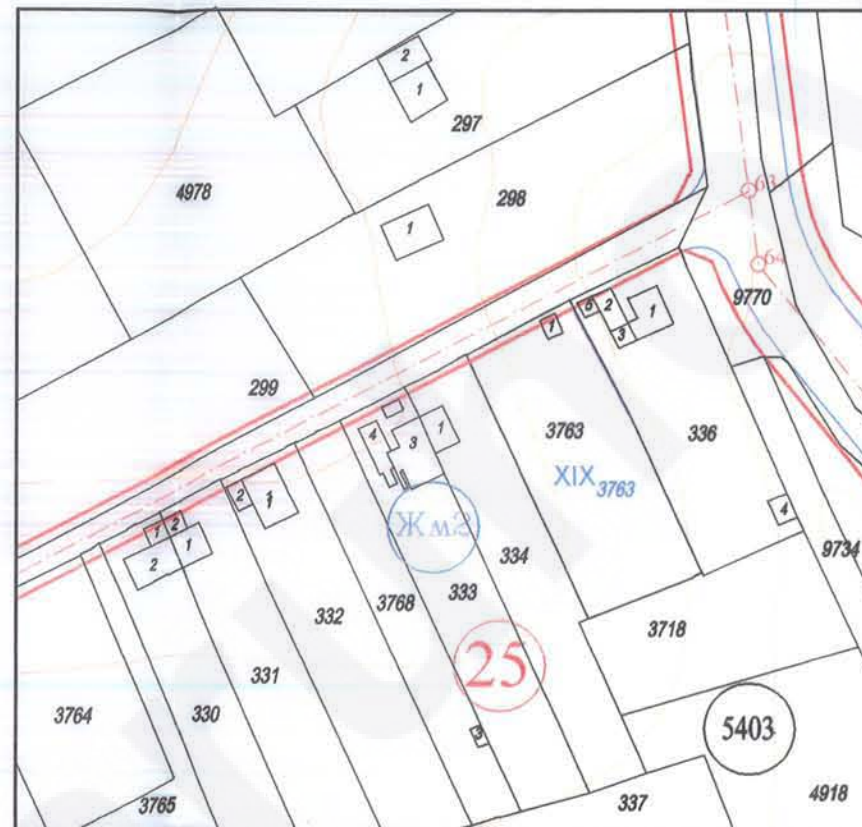
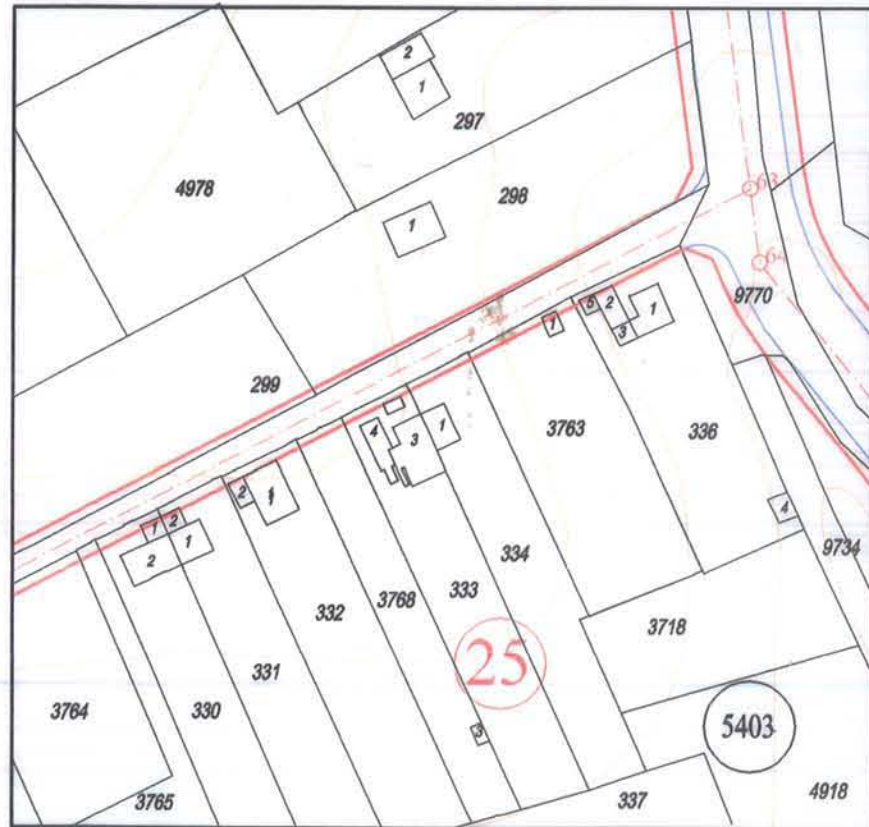
**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
ЗАПОВЕД № 162/09.02.2018г.  
АМБАСИЦИОННО-КМЕР: *[Signature]*  
**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

**КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННА**  
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ  
Регистрационен номер: *[Blank]*  
Секция: **ГПГ**  
Части на проекта: по удостоверение за ППП  
Подпис: *[Signature]*  
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП

Извадка от действащ ПУР одобрен с решение №2134-8 от протокол №21/ 24.03.2010г. на общински съвет-Варна, кадастрална карта одобрена със заповед № РД-18-73/ 23.06.2008г. на ИД на АГКК, изменена със заповед №КД-14-03-2512 / 02.10.2013г. на Началника на СГКК - Варна

План за регулация на УПИ XIX-3763, кв.25

План за застрояване на УПИ XIX-3763, кв.25



**ЛЕГЕНДА**

	номер на масив		обслужваща улица VI клас
	номер на квартал		устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина, плътност и интензивност
	номер на УПИ		пешеходни алеи и тротоари
	номер на ПИ		
	линия на застрояване		

обект:	ПУП- ПЛАН НА УПИ XIX-3763, кв.25, р-н " АСПАРУХОВО "
част:	ГРАДОУСТРОЙСТВЕН ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ НА УПИ XIX-3763, кв.25, р-н " АСПАРУХОВО "
проектант част арх.:	
проектант част геод.:	
възложител:	

квартал №	номер на УПИ	устройствена зона	урегулиран поземлен имот с установено предназначение
25	XIX-3763	Жм2	жил. строит.