



ОБЩИНА ВАРНА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

ЗА П О В Е Д

№ Г - 375

гр. Варна, 07.12.2017г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, Заповед № 177/19.05.2017г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, при условията на чл.103, ал. 6 от ЗУТ и задание по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 9 от Протокол № 29/08.08.2017г. и като взех предвид административна преписка рег. №АУ058457АС/03.07.2017г. от Р [] Б [] Р [] и на основание Заповед №4786/25.11.2015 г. на Кмета на Община Варна

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за **УПИ XV-1638, кв. 7, по плана на СО „Прибой“**, гр. Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

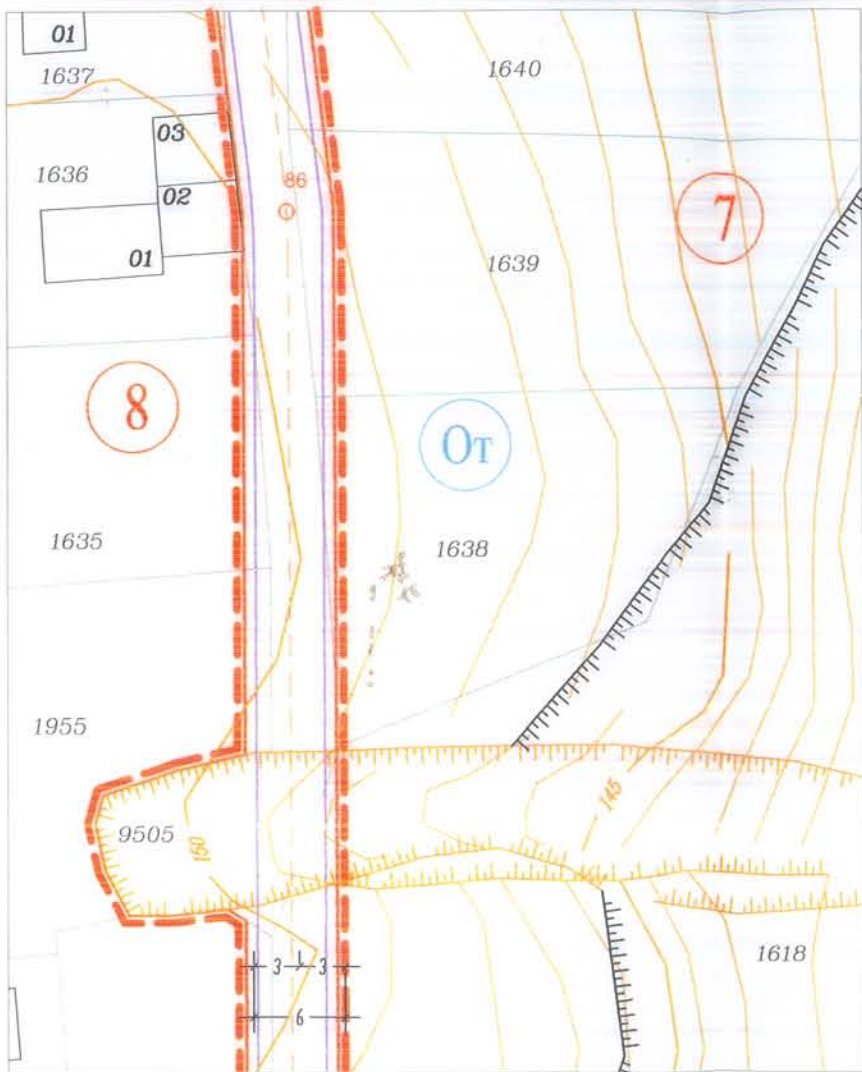
На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

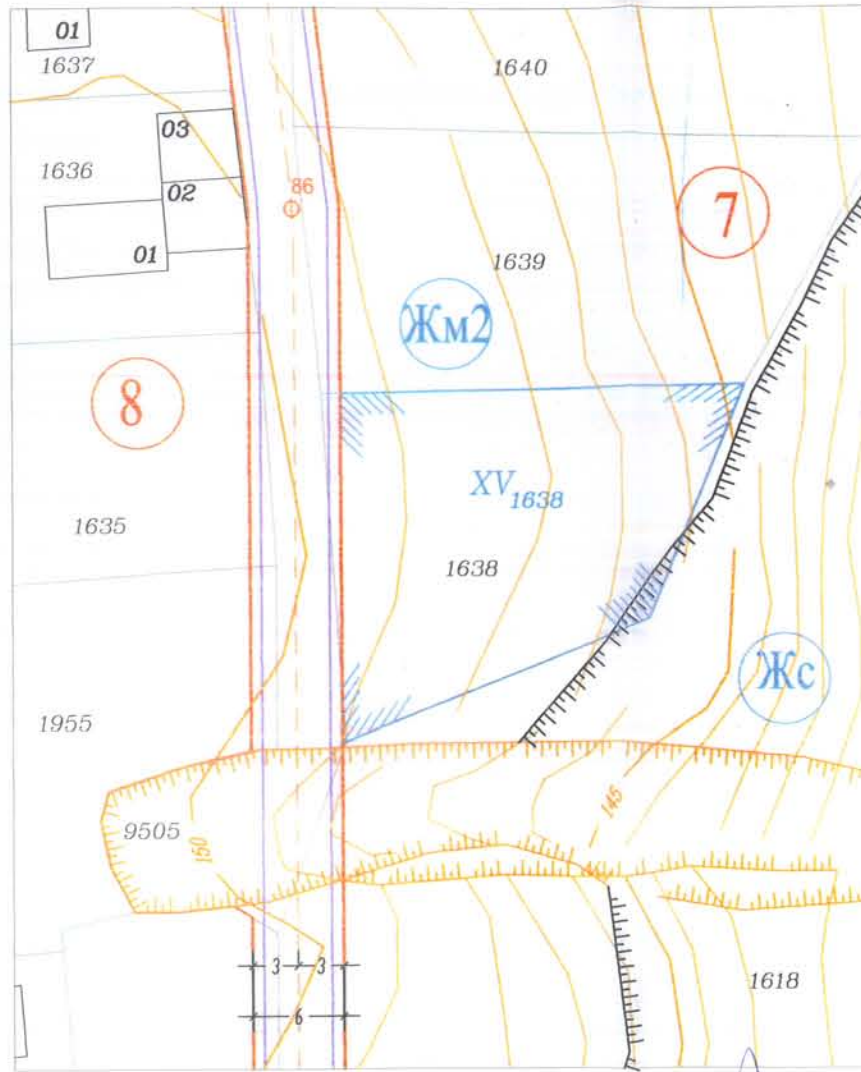
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

Заместник-кмет на Община Варна

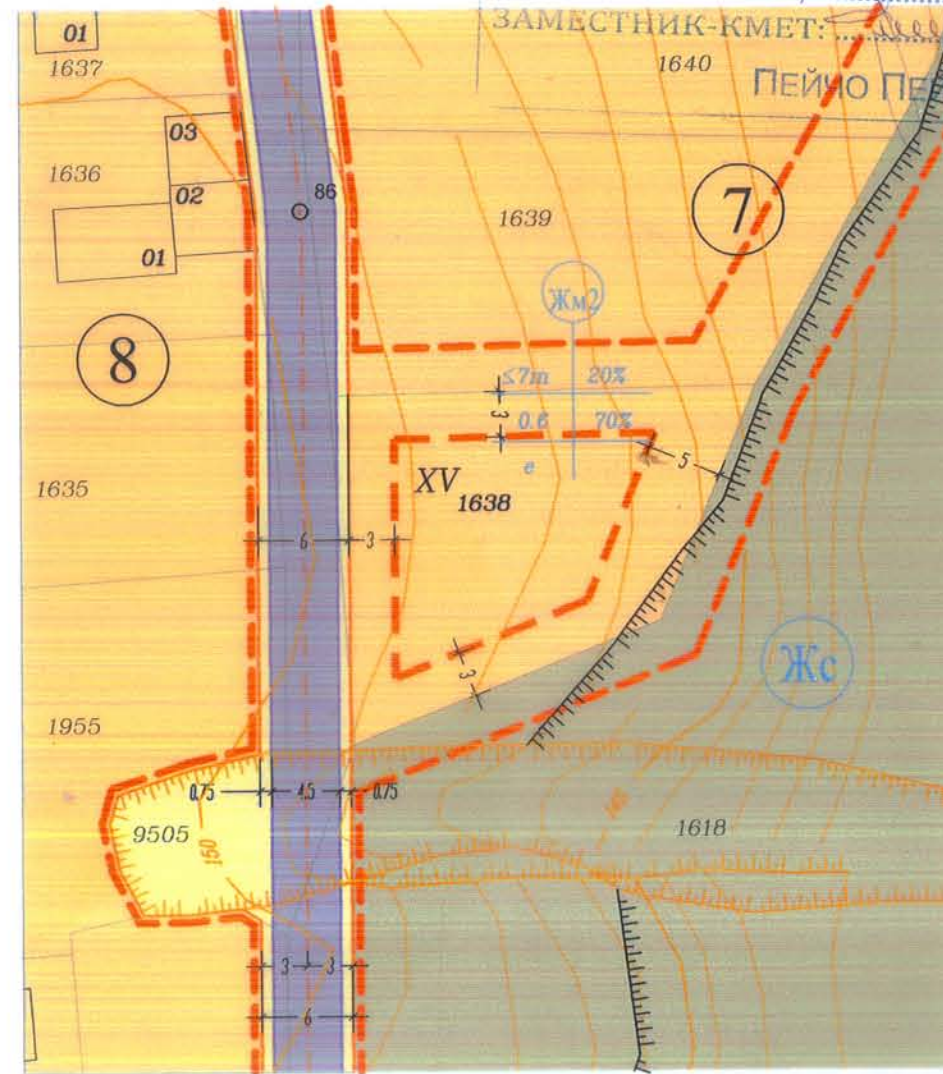
ИЗВАДКА от ПУР на част от кв.7 за ПИ 1638, с.о."Прибой", кв."Галата", район "Аспарухово", гр.Варна, одобрен с решение: No273-6, протокол б от 28.03.2012г. на ОС, гр.Варна и Кадастралната карта на р-н "Аспарухово", гр.Варна одобрена със заповед NoРД-18-73/23.06.2008 г. М 1:500



ПУП-ПР на УПИ XV-1638 , кв.7, по плана на СО "Прибой", кв."Галата", р."Аспарухово", гр.Варна / М 1:500



ПУП-ПЗ на УПИ XV-1638 , кв.7, по плана на СО "Прибой", кв."Галата", р."Аспарухово", гр.Варна / М 1:500



ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД No P-385/07.12.2017г.
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: ПЕЙЧО ПЕЧЕВ

Таблица на площите за УПИ XV-1638

Номер на квартал	Номер на урегулиран поземлен имот	Площ на ПИ - кв.м по кадастрална карта	Площ на УПИ /кв.м/	Площ към ПИ9505 /за инфраструктура/	
				кв.м	%
7	XV-1638	456	444	12	2.6

Извадката от ПУР е предоставена от р-н "Аспарухово", КККР на СО "Прибой" от АГКК-Варна, одобрени със заповед: РД-18-73/23.06.2008г. на ИД на АГКК-Варна

Забележка:
Ограничителните застроителни линии за съседните имоти са чисто илюстративни.

Номер на квартал	Номер на урегулиран поземлен имот	Площ на УПИ по нот. акт /кв.м/	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност	Височина в метри	Градоустройствени параметри			Начин на застрояване	
							Плътност на застрояване	К. инт	Мин.озеленени площи	Свободно	Склучено
7	XV-1638	444	Жм2	Жил.застрояване	≤7m	20	0.6	70	●		

Легенда:	
	Вътрешна регулационна линия
	Улична регулационна линия
	Ограничителна линия на застрояване
	Ос на улицата
	Бордюрна линия

Съгласувал собственик: Радослав Богданов Радев

(Handwritten signatures)

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 16212
инж. БИСТРА ИГНАТОВА ХРИСТОВА
Секция: ГПГ
Подпис: *(Signature)*
ВАЖИ С УДОСТОВЕРЕНИЕТО ЗА ОПЛ. ЗА ГОДИНАТА

арх. ДИЛЯНА АНДРЕЕВА ТАСЕВА
Per. №. 03576
Полпис: *(Signature)*

ПУП-ПЗ за УПИ XV-1638 , в кв.7, СО "Прибой", кв."Галата", р."Аспарухово", общ.Варна			
Проектант	арх. Дилиана Тасева	Фаза:	Окончателен проект
Архитект:		Машаб:	1:500
Проектант	инж.	Дата:	07.2017г.
Геодезист:			