



**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ЗАМЕСТНИК-КМЕТ**

**ЗА П О В Е Д**

№ 1-357

гр. Варна, 24.11.2017г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, Заповед №242/30.06.2017г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на ПУП-ПРЗ и на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, при условията на чл.103, ал. 6 от ЗУТ и задание по чл. 125 от ЗУТ във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 9 от Протокол №37 /10.10.2017г. и като взех предвид административна преп иска вх. рег. № АУ091808АС/05.10.2017г. от С Д Т и Д Д Г и на основание Заповед № 4786/25.11.2015 г. на Кмета на Община Варна

**О Д О Б Р Я В А М:**

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за урегулирани поземлени имоти (УПИ) **IV-3912, 3913 „за жил. стр.“** и **V-3911, 3912 „за жил. стр.“**, кв. 44 по плана на СО Зеленика, гр. Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

Заместник-кмет на Община Варна

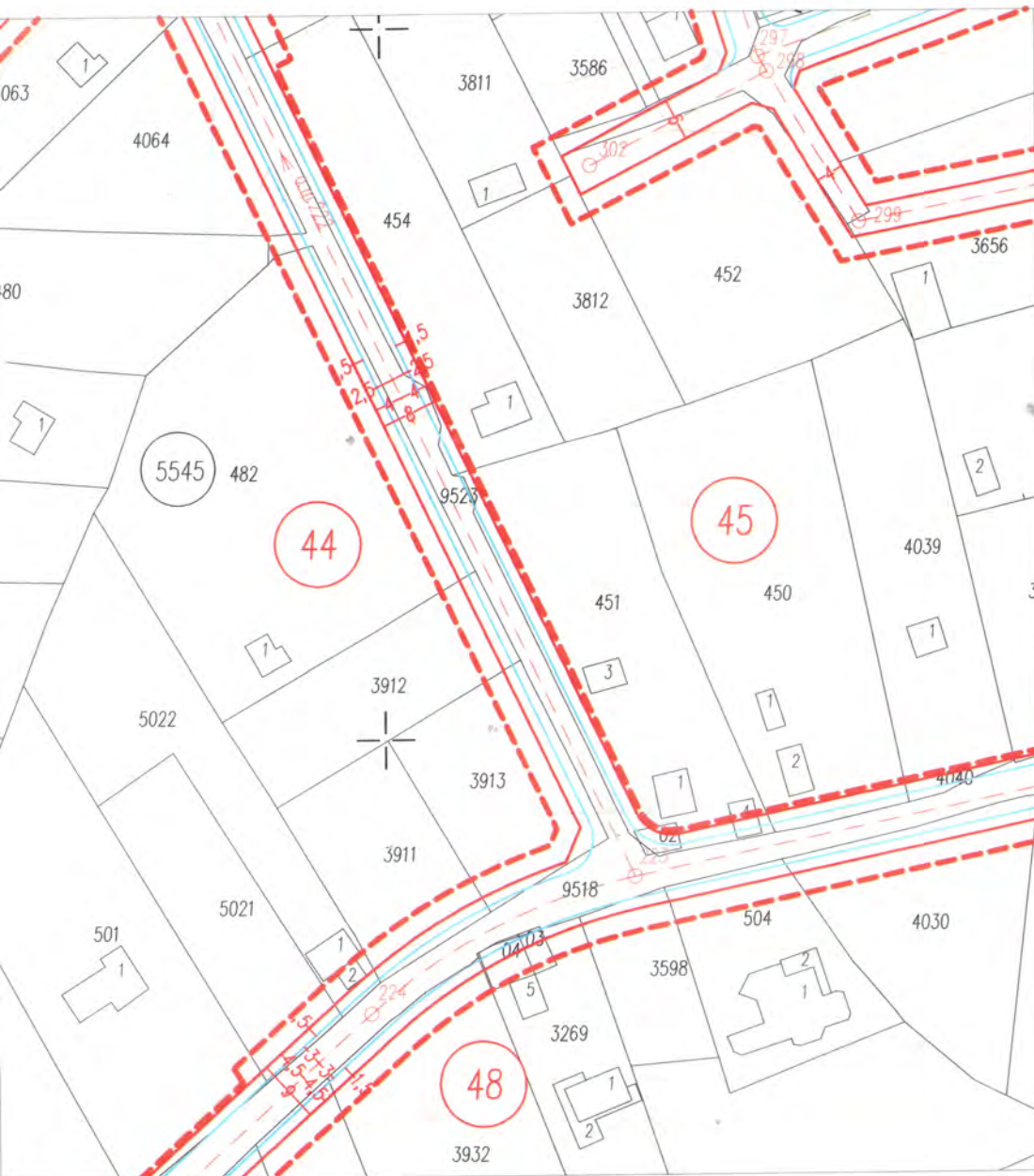
# ИЗВАДКА ОТ ПУП – ПУР НА СО "ЗЕЛЕНИКА"

ПОДРО

одобрен с Решение No 3409-7 от 22, 23, 29.07.2011г. на Общинския съвет – гр. Варна

и КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР. ВАРНА,

одобрена със Заповед No РД-18-73/ 23.06.2008г. от ИД на АГКК



## ДРУГИ ОЗНАЧЕНИЯ

44 номер на квартал

IV 3912, 3913 номер на УПИ

3912 номер на ПИ

5545 номер на кад. район

## ГРАНИЦИ И ЛИНИИ

--- Ограничителна линия на застрояване

Regулация ПР и ПЗ

Осова линия/Осова точка

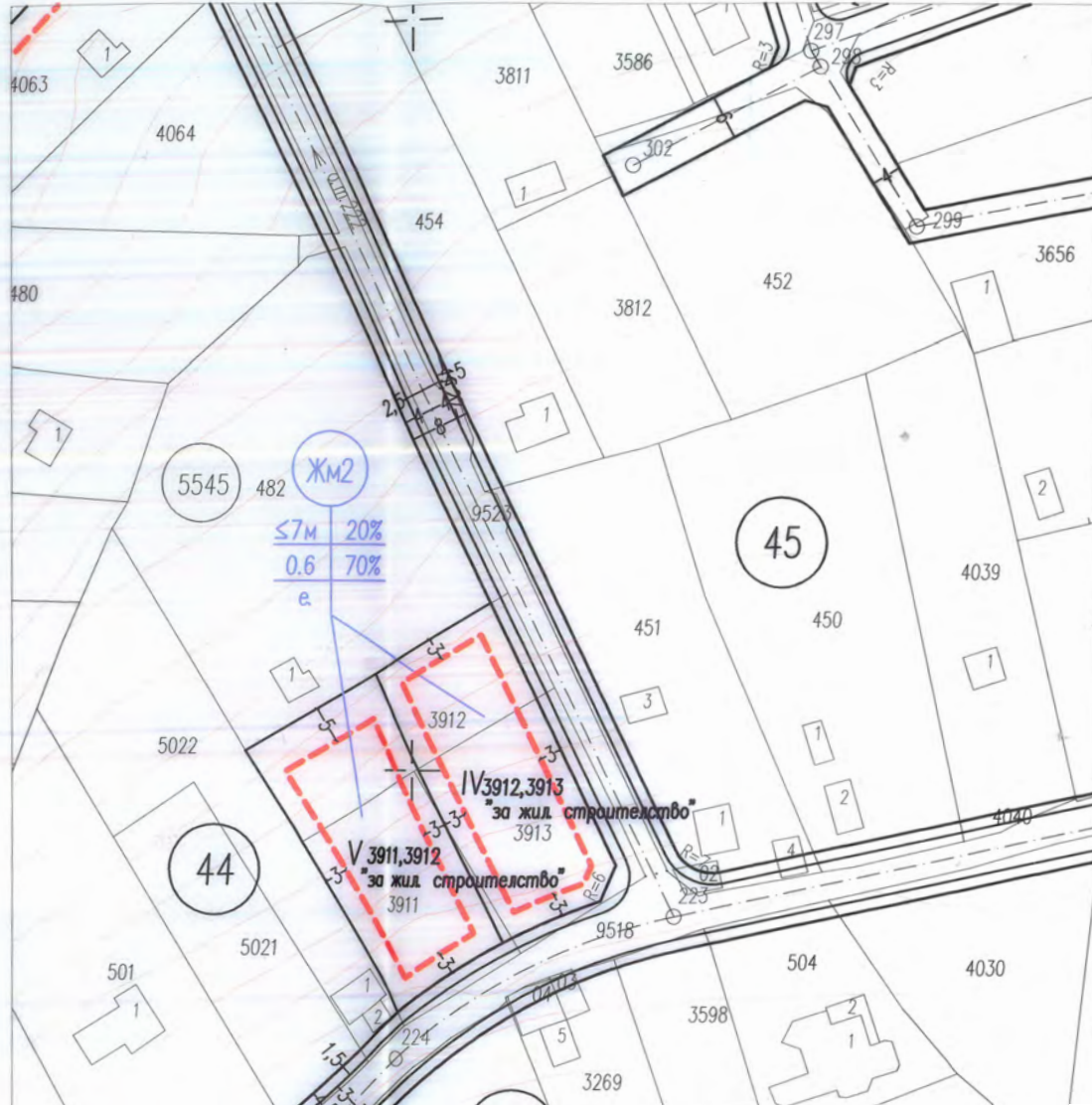
Забележка по прилагане на чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ):  
 1. Съгласно чл. 16, ал. 1 от ЗУТ площта на ПИ 10135.5545.3911, ПИ 10135.5545.3912 и ПИ 10135.5545.3913 е общо 193 кв.м. и е в границите на Общината общо 193 кв.м.  
 2. Отнетата площ от ПИ 10135.5545.3912 е 39 кв.м. и е в допустимите граници на застрояване.



**ЩИНА ВАРНА**  
**ДОБРЯВАМ**  
 ЕД № 1-357/24.11.2017г.  
 ТЕХНИК-КМЕТ: *Пейчо Пейчев*  
**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/  
 ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/

ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/  
 за УПИ IV-3912,3913, <sup>за жил. строителство</sup> и УПИ V-3911,3912, <sup>за жил. строителство</sup> кв. 44  
 по плана на со "Зеленика", гр. Варна  
 / ПИ 10135.5545.3911, ПИ 10135.5545.3912 и ПИ 10135.5545.3913  
 по Кат. карта на район "Аспарухово"/



ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ:

Секция: ГПГ  
 Часта на проекта: по удостоверение за ППГ

ИНН: МЕТОДИЕВ ТС

ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ:

арх. АННА С. ХАРАЛАМБИЕВ  
 № 03149

ОБЕКТ :  
 ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/  
 за УПИ IV-3912,3913, <sup>за жил. строителство</sup>  
 и УПИ V-3911,3912, <sup>за жил. строителство</sup>