



# ОБЩИНА ВАРНА

## ЗАМЕСТНИК-КМЕТ

### ЗАПОВЕД

№ 17.5.3

гр. Варна, 15.03.2017г.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, Заповед № 407/03.10.2016г. на Главен архитект на Община Варна за допускане изработването на проект на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ, при условията на чл.103, ал. 6 от ЗУТ и задание по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ЕСУТ при Община Варна, изразено в т. 19 от Протокол №41/08.11.2016г. и като взех предвид административна преписка вх. рег. №АУ097267АС/01.11.2016г. от О И К и на основание Заповед №4786/25.11.2015 г. на Кмета на Община Варна

### ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) II-3197, кв. 111, по плана на СО „Боровец-юг“, гр. Варна, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед (Приложение №1).

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и заповедта да се обяви на заинтересуваните лица на основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване като индивидуален административен акт по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от получаването на съобщението за нея пред Административен съд – Варна чрез Община Варна с жалба в два еднообразни екземпляра.

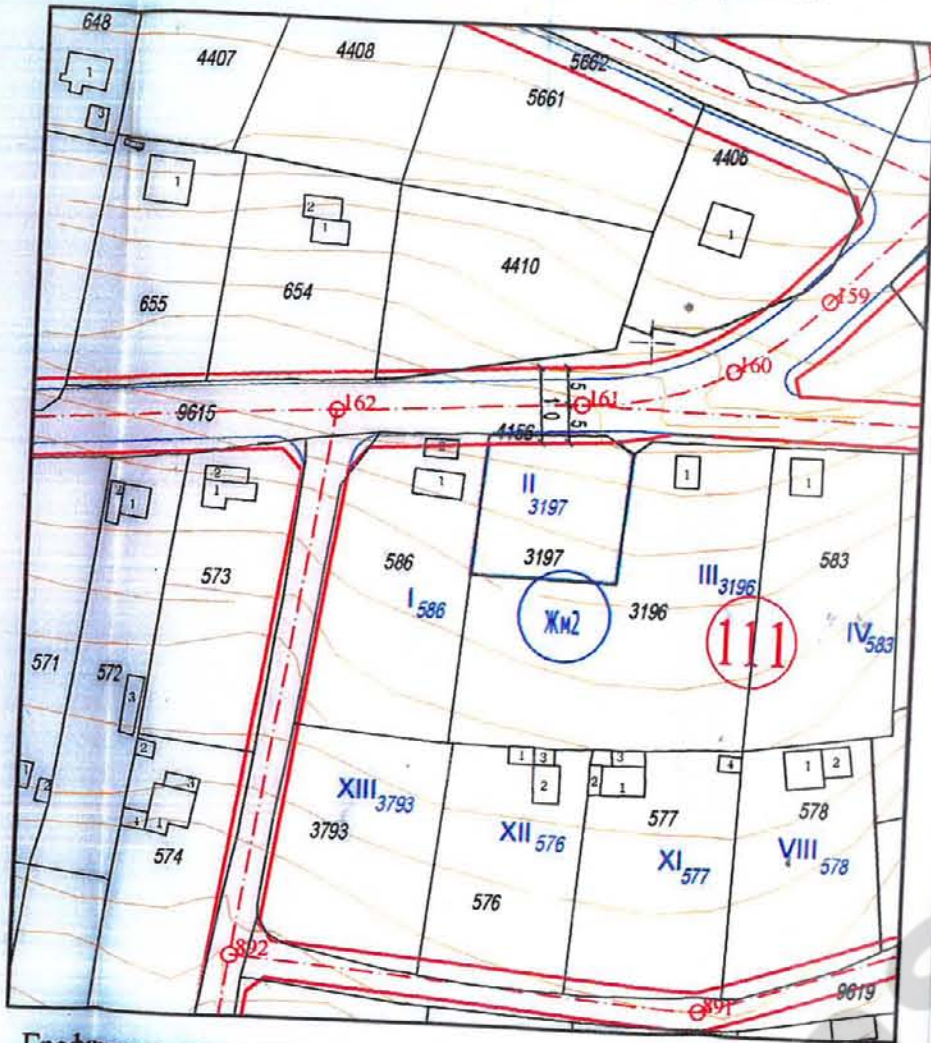
**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

Заместник-кмет на Община Варна



**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
НА УПИ П-3197, кв. 111, ПИ с идентификатор  
10135.5403.3197  
С.О. БОРОВЕЦ ЮГ район " АСПАРУХОВО "  
община ВАРНА  
мащаб 1:1000**

План за регулация на УПИ П-3197, кв.111



Графичната част е неразделна от текстовата част  
на заповед №.....

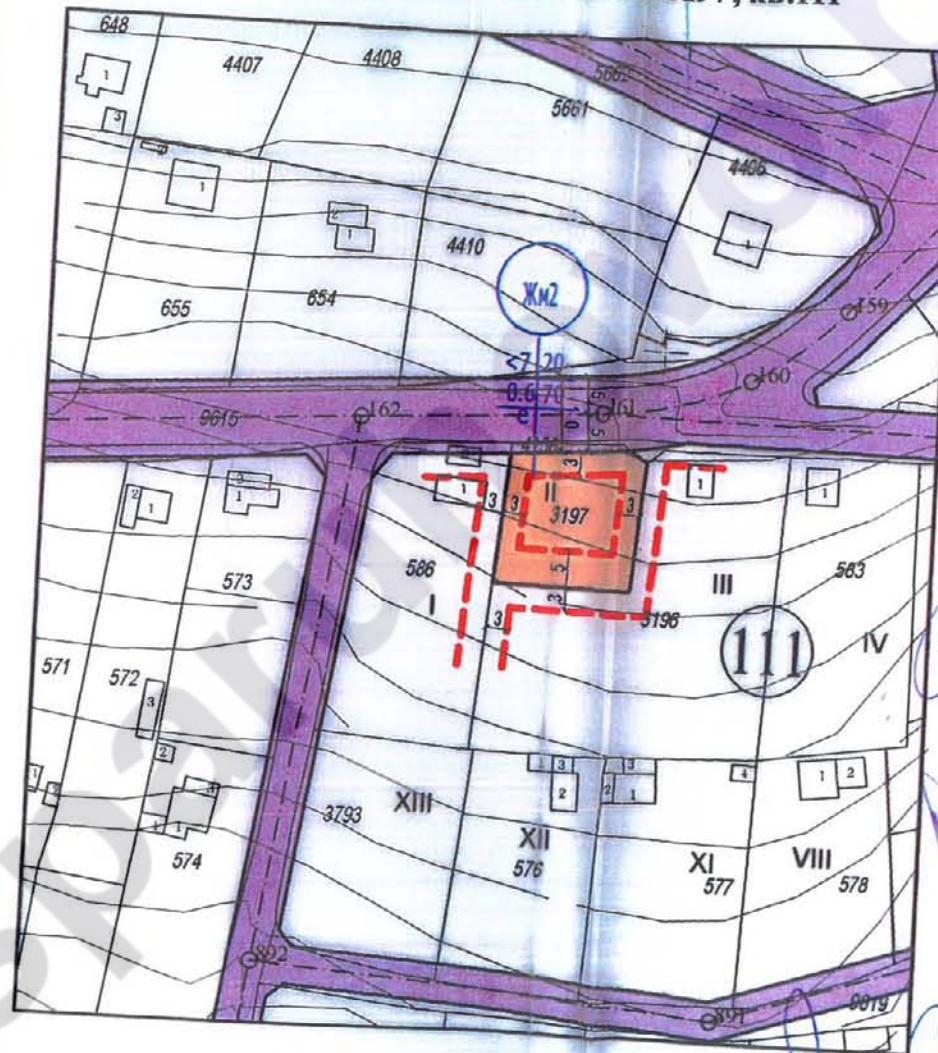
**КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ**  
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООТНОСНОСТ  
Регистрационен № 05210  
инж. ВЕСКА  
КОЛЕВА ИВАНОВА  
Подпис: *[Signature]*  
МАСШЕБ: 1:1000  
Част от проекта:  
по удостоверение  
за ПУП

Вярно съобщавам

Подпис: *[Signature]*

инж. В. Соева

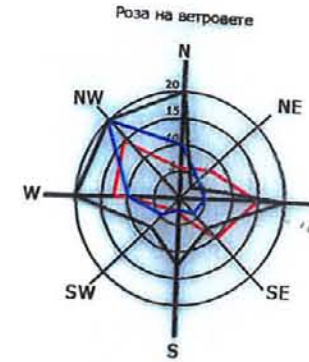
План за застрояване на УПИ П-3197, кв.111



**ЛЕГЕНДА**

- 5403 номер на масив
- 111 номер на квартал
- II 3197 номер на УПИ
- 3197 номер на ПИ
- — — — — линия на застрояване
- обслужваща улица VI клас
- ЖМ2 устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина, плътност и интензивност

— М. януари  
— М. юли



**ОБЩИНА ВАРНА**

**ОДОБРЯВАМ**

ЗАПОВЕД № Г-53/15.03.2016г.  
ЗАМЕСТИК-КМЕТ: *[Signature]*

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

обект:	ПУП- ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ НА УПИ П-3197, кв. 111, С.О. "БОРОВЕЦ ЮГ" р-н " АСПАРУХОВО "община ВАРНА		
част:	АРХ.ГРАДОУСТРОЙСТВО	фаза: ПУП М 1:1000	октомври 2016
водец проектант:	арх. Р. Стойкова		
проектант:	инж. В. Иванова		
възлжител:	О К		

квартал №	номер на УПИ	площ на УПИ в м.	площ на ПИ в м.	устройствена зона	урегулиран поземлен имот с установено предназначение	макс. kota корниз в м.	плътност на застрояване	интензивност на застрояване	мин. озеленена дворна площ	начин на застрояване	отнема се за улица по чл.16
111	П-3197	347 м <sup>2</sup>	347 м <sup>2</sup>	ЖМ 2	жил. строит.	7	20 %	0.6	70 %	е	.

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
НА УПИ П-3197, кв. 111, ПИ с идентификатор  
10135.5403.3197  
С.О. БОРОВЕЦ ЮГ район " АСПАРУХОВО "  
община ВАРНА  
мащаб 1:1000**

УР  
21/24.03.2010 г.на  
№ РД-18-73/23.

  
 Вярно съобщено  
 Подпис: *[Signature]*  
 ИИИ - В. Софиев

План за регулация на УПИ П-3197, кв.111

План за застрояване на УПИ П-3197, кв.111

