



ОБЩИНА ВАРНА

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ

ЗАПОВЕД

№ 191

гр. Варна, 10.04.2023 г.

Във връзка с искане вх. рег. №AY051153BH_004BH/08.12.2022г., Определение №4053 от 31.10.2022г. на Окръжен съд – Варна, II състав, Решение на ЕСУТ – Варна изразено в т. 2 от Протокол №22/15.06.2021 г. и Становище на Главен архитект на Район Аспарухово, на основание чл. 124а, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ, в условията на чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, и чл. 201, ал. 3 от ЗУТ, при спазване на действащата нормативна уредба за устройство на територията, в съответствие с ОУП на община Варна и Правила и нормативите за прилагането му, одобрени със Заповед № РД-02-14-2200/03.09.2012г. на Министъра на РРБ, „Специфични правила и нормативи към окончателния проект на Общ устройствен план на община Варна“, одобрени със Заповед № РД-02-14-2197/03.09.2012г. на Министъра на РРБ (ДВ бр.70/14.09.2012г.), при запазване на ценната едроразмерна растителност и Заповед № 5512/31.12.2019г. на Кмета на община Варна.

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на проект за Подробен устройствен план (**ПУП**) - План за регулация и застрояване (**ПРЗ**) за **ПИ №10135.5545.3227, кв. 50**, при съобразяване с влезлия в сила план за улична регулация (ПУР) на СО „Зеленика“, гр. Варна, одобрен с Решение №3409-7 от Протокол №35/22, 23 и 29.06.2011г. на Общински съвет Варна.

На основание чл. 152 от ЗООС, проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС, като при представянето му следва да има официално становище на РИОСВ-Варна, ако попада в Приложение № 1 или № 2 от ЗООС.

На основание чл. 128, ал. 2 от ЗУТ проектът да се публикува на интернет страницата на район „Аспарухово“ и да се обяви по реда на чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, след което да се представи в ЕСУТ за приемане.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица, район „Аспарухово“ и дирекция АГУП в община Варна за сведение и изпълнение.

АРХ. ВИКТОР БУЗЕВ

Главен архитект на Община Варна

