



ОБЩИНА ВАРНА

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ

РАЙОН АСПАРУХОВО

Рег.№:
АУ131417АС_005АС

Дата: 28.02.2022

ЗАПОВЕД

№ 088

гр. Варна, 25.02. 2022 г.

След като разгледах заявление рег. №АУ131417АС/20.12.2021г. и на основание чл. 124а, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, и задание по чл. 125 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, при спазване на действащата нормативна уредба за устройство на територията, в съответствие с ОУП на община Варна с Правилата и нормативите за прилагането му, одобрени със Заповед №РД-02-14-2200/03.09.2012г. на Министъра на РРБ, „Специфични правила и нормативи към окончателния проект на Общ устройствен план на община Варна“, одобрени със Заповед №РД-02-14-2197/03.09.2012г. на Министъра на РРБ (ДВ бр.70/14.09.2012г.), при запазване на ценната едроразмерна растителност и Заповед № 5512/31.12.2019 г. на Кмета на община Варна.

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на Проект за подробен устройствен план (ПУП)-План за регулация и застрояване (ПРЗ) за **ПИ 10135.5426.3204, кв. 45** по плана на СО „Ракитника“, район „Аспарухово“, гр. Варна, при съобразяване с влезлия в сила ПУП-ПУР на СО „Ракитника“, одобрен с Решение №179-13 от Протокол №8/28.01.2008 год. на Общински съвет – Варна.

На основание чл. 152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ – Варна, ако попада в Приложение № 1 или № 2 от ЗООС;

На основание чл. 128, ал. 2 от ЗУТ проектът да се публикува на интернет страницата на общината и да се обяви по реда на чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, след което да се представи на ЕСУТ за приемане;

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, заповедта да се разгласи с обявление, което се постави на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия- предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на Община Варна, район или кметство за разгласяване.

На основание чл.124б, ал. 4 от ЗУТ, заповедта не подлежи на оспорване.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица, Район „Аспарухово“ и дирекция АГУП на Община Варна за сведение и изпълнение.

АРХ. ВИКТОР БУЗЕВ

Главен архитект на Община Варна

