



**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ГЛАВЕН АРХИТЕКТ**

РАЙОН АСПАРУХОВО

Рег.№:  
**AY025786AC\_006AC**

Дата: 19.11.2021

**ЗАПОВЕД**

№ 540

гр. Варна, 18.11. 2021 г.

След като разгледах заявление рег. №AY025786AC/11.03.2021г, като взех предвид становище на ЕСУТ, изразено в т.48 от Протокол №28/27.07.2021г., което намирам за обосновано и компетентно, на основание чл. 124а, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ, в условията на чл.16, ал.1 от ЗУТ и задание по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, в съответствие с ОУП на Община Варна и Правилата и нормативите за прилагането му, одобрени със Заповед №РД-02-14-2200/03.09.2012 г. на Министъра на РРБ, „Специфични правила и нормативи към окончателния проект за Общ устройствен план на Община Варна“, одобрени със Заповед №РД-02-14-2197/03.09.2012 г. на министъра на РРБ (ДВ бр. 70/14.09.2012 г.), при запазване на ценната едроразмерна растителност и Заповед №5512/31.12.2019 г. на Кмета на община Варна,

**РАЗРЕШАВАМ:**

Изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за **ПИ №10135.5403.5083, кв. 111 и улична регулация от о.т.49 до о.т.50**, при съобразяване с влезлия в сила план за улична регулация (ПУР) на СО „Боровец-юг“, гр. Варна, одобрен с Решение №2134-8 от Протокол №21/24.03.2010г. на Общински съвет-гр. Варна.

С проекта да се осигури 3,5м. ширина на достъп до имота.

На основание чл. 152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ – Варна, ако попада в Приложение № 1 или № 2 от ЗООС;

На основание чл. 128, ал. 2 от ЗУТ проектът да се публикува на интернет страницата на общината и да се обяви по реда на чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, след което да се представи на ЕСУТ за приемане;

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, заповедта да се разгласи с обявление, което се постави на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия- предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на Община Варна, район или кметство за разгласяване.

На основание чл.124б, ал. 4 от ЗУТ, заповедта не подлежи на оспорване.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица, Район „Аспарухово“ и дирекция АГУП на Община Варна за сведение и изпълнение.

**АРХ. ВИКТОР БУЗЕВ**

Главен архитект на Община Варна

