

арх. Петър Йорданов
15.12.2012

ОБЩИНА ВАРНА

ЗАПОВЕД

№ 231

гр. Варна.....23.11.2012 г.

След като разгледах заявление вх.№УТ-07/3/19.01.2012г. от Северин Събев Ючормански, чрез пълномощник Галин Тодоров - гр.Варна, ул."Ангел Кънчев"№65, и като взех предвид становище на ЕСУТ, изразено в т.10 от Протокол №53/16.10.2012г. , което намирам за обосновано и компетентно , на основание чл.135 ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134 ал.2 т.6 от ЗУТ и скица по чл.135 ал.2 от ЗУТ при спазване на действащата нормативна уредба за Устройство на територията, ОУП на Община Варна и Правила и нормативи за прилагането му, одобрени със Заповед №РД-02-14-2200/03.09.2012г. на Министъра на РРБ и Специфични правила и нормативи към ОУП на Община Варна, одобрени със Заповед №РД-14-02-2197/03.09.2012г. на Министъра на РРБ, при запазване на ценната едроразмерна растителност и Заповед №0136/12.01.2012г. на Кмета на Община Варна.

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване проект за подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за изменение на ПУП за УПИ I-282, 283, 284, 285, 286, 287 в частта на ПИ№10135.5502.397, кв.27, по плана на 27 м.р., гр.Варна, одобрен със Заповед №115/07.08.1978г. на Председателя на ИК на ГНС Варна, в съответствие с ОУП, като зона ЖС с параметри: макс.плътност- 50%, Кинг -2,0, мин.озел.- 40% .

Заповедта да се обяви по реда на чл.128 ал.1 от ЗУТ.

Планът да се обяви по реда на чл.128 ал.3 от ЗУТ , след което да се представи в ЕСУТ за приемане.

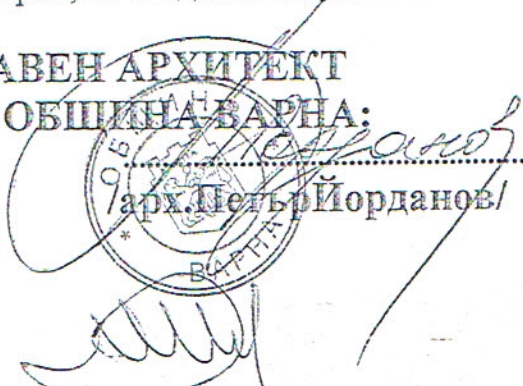
При представяне на проекта да има официално становище на РИОСВ-Варна, ако попада в Приложения №1 или №2 от ЗООС.

На основание чл.135 ал.6 от ЗУТ спирам прилагането на действащия устройствен план в определения обхват, но не повече от една година.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК пред Административен съд – Варна.

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица , Дирекция"УТ"на р-н "Аспарухово", Дирекция "АГУП"- Община Варна, за сведение и изпълнение.

**ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА ОБЩИНА ВАРНА:**

арх. Петър Йорданов


НС

12/11