

# О Б Щ И Н А    В А Р Н А

## З А П О В Е Д

№. 203

гр. Варна. 23. 11. 2012 г.

След като разгледах заявление вх. № АУ005005АС/27.03.2012г. от Венцислав Стефчов Стефанов, Стела Стефчова Стефанова и Тонка Стоянова Василева - гр. Варна, ул. "Моряшка" №17, и като взех предвид становище на ЕСУТ, изразено в т.24 от Протокол №54/23.10.2012г. , което намирам за обосновано и компетентно , на основание чл.135 ал.3 от ЗУТ при условията на §8 от ПР на ЗУТ по отношение на ПИ №10135.5506.248, чл.134 ал.1 т.1 от ЗУТ за ул. "Моряшка" и ул. "Л. Кошут" по о.т.566, 567, 568, 569 и скица по чл.135 ал.2 от ЗУТ при спазване на действащата нормативна уредба за Устройство на територията, ОУП на Община Варна и Правила и нормативи за прилагането му, одобрени със Заповед №РД-02-14-2200/03.09.2012г. на Министъра на РРБ и Специфични правила и нормативи към ОУП на Община Варна, одобрени със Заповед №РД-14-02-2197/03.09.2012г. на Министъра на РРБ, при запазване на ценната едроразмерна растителност и Заповед №0136/12.01.2012г. на Кмета на Община Варна.

### Р А З Р Е Ш А В А М:

Изработване проект за подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за изменение на ПУП за ПИ №10135.5506.248, кв.141, по плана на 29 м.р., гр. Варна, одобрен със Заповед №59/11.06.1984г. на Председателя на ГНС Варна, в съответствие с ОУП, като зона ЖС с параметри: макс.плътност- 50%, Кинг -2,0, мин.озел.- 40% .

Заповедта да се обяви по реда на чл.128 ал.1 от ЗУТ.

Планът да се обяви по реда на чл.128 ал.3 от ЗУТ , след което да се представи в ЕСУТ за приемане.

При представяне на проекта да има официално становище на РИОСВ-Варна, ако попада в Приложения №1 или №2 от ЗООС.

На основание чл.135 ал.6 от ЗУТ спирам прилагането на действащия устройствен план в определения обхват, но не повече от една година.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК пред Административен съд – Варна.

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица , Дирекция "УТ" на р-н "Аспарухово", Дирекция "АГУП"- Община Варна, за сведение и изпълнение.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ  
НА ОБЩИНА ВАРНА:

арх. Петър Йорданов

НС